



Договор на расстоянии

Юридическая сила зависит от формы сделки, идентификации сторон и подтверждённого согласия.

01 Кто подписал

Можно определить лицо и проверить его полномочия.



02 Что согласовано

Сохраняется окончательная неизменная версия договора.



03 Как подтвердил

Подпись или событие согласия связано с этой версией.

Выбираем способ подписания

Способ	Когда применим	Что сохранить
УКЭП	Равнозначность собственноручной подписи по закону, с исключениями	Документ, подписи, проверка сертификата
УНЭП	Нужны законное основание или соглашение; порядок проверки	Документ, подпись, правила и проверка
ПЭП / СМС	Нужны правила определения подписанта и конфиденциальности ключа	Версия договора, правила, события согласия
Подписанные сканы	Для допустимой электронной письменной формы важна идентификация	Файлы, согласованные адреса, полная переписка



Когда СМС становится подписью

До подписания согласованы правила ПЭП. Система связывает **конкретного пользователя, отдельное действие согласия и неизменный документ**.
Сохраняются подтверждённый контакт, версия, время и событие подписания. **Код для входа в аккаунт сам по себе не подписывает все договоры.**



Госключ: практический маршрут

Войти в официальное приложение → проверить сертификат и подтвердить личность → отправить файл через доступную официальную услугу или интеграцию → подписать → скачать документ и подпись → организовать подпись второй стороны той же версии.

В Госключе есть сценарии УНЭП и УКЭП: проверяйте вид подписи. Для специальных сделок могут понадобиться нотариус, регистрация или особая форма.



От проекта до доказательств

Подписанный договор подтверждает согласие с условиями. Оплату и исполнение подтверждают отдельно.

01

Подберите договор

Услуги, аренда, заём, продажа; для результата работ может потребоваться подряд.

02

Проверьте стороны

ФИО, реквизиты, статус ИП и полномочия представителя.

03

Согласуйте условия

Предмет, цену, сроки, НДС, оплату и порядок приёма.

04

Закрепите правила

Для ПЭП / УНЭП - основания и правила электронного взаимодействия.

05

Зафиксируйте версию

Удалите пустые поля и варианты. После первой подписи файл не меняйте.

06

Подпишите обеими

Обе стороны подтверждают одну версию. Проверьте обе подписи.

07

Подтвердите исполнение

Акты, фото, отчёты, платежи, расписки по фактическим действиям.

08

Сохраните архив

Скачайте полный комплект, доступный независимо от сервиса.



Архив подписания

Договор и приложения.

Оригинальный файл, обе подписи или события ПЭП; применённая редакция правил.

Проверка. Сертификат, отчёт проверки и время события с часовым поясом.

Если подпись отдельная: сохраните **и документ, и SIG**.



Архив исполнения

Услуги: отчёт, акт, замечания.

Продажа: передача вещи и оплата.

Аренда: состояние, передача, возврат.

Заём: фактическая выдача и возврат денег.

Для займа от гражданина заключение договора связано с **передачей денег**.

Пример: консультации за 30 000 ₽

Подписи

→ 15 000 ₽

Одна версия + правила

→ Отчёт и акт

Фактические услуги

→ 15 000 ₽

Окончательная оплата